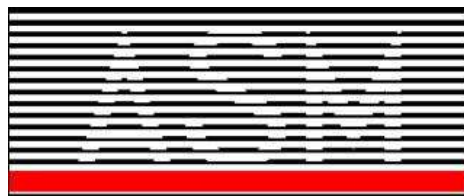


ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 1 di 19



ASM TERNI S.P.A.
Via B. Capponi, 100 – 05100 Terni
C.F./P.Iva 00693630550

INDICE

- 1.0 DEFINIZIONI, IMPORTO, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI CONTABILIZZAZIONE**
- 2.0 OGGETTO, TEMPI E CONDIZIONI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI**
- 3.0 NORMATIVA SPECIFICA E PROCEDURA DI RIFERIMENTO**
- 4.0 SPECIFICA TECNICA**
- 5.0 ONERI, PENALI, RESPONSABILITA' E GARANZIE, CONSUNTIVAZIONI E LIQUIDAZIONI**

Rev. 0	Emissione/ Emission		Approvazioni/Approvals	
Data	Capo Ufficio SEL	Capo Ufficio TA	Capo Servizio Igiene Ambientale	Direttore Generale
21.06.2017	---	f.to F. Proietti	f.to L.Carloni	f.to S. Tirinzi

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 2 di 19

1.0 DEFINIZIONI, IMPORTO, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITA' DI CONTABILIZZAZIONE

Oggetto del presente Capitolato è l'affidamento, mediante Accordo Quadro, del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le componenti meccaniche presenti negli impianti di servizio igiene ambientale (SIA) di ASM TERNI SPA.

L'importo presunto dell'accordo quadro è di **€ 200.000,00** (duecentomilaeuro/00) – iva esclusa, di cui € 11.000,00 (undicimilaeuro/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 60.000,00 (sessantamilaeuro/00) per il costo della manodopera.

L'Accordo Quadro avrà una durata di anni due a decorrere dalla data dell'affidamento e comunque fino alla concorrenza dell'importo massimo presunto di € 200.000,00.

La gara sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 3) e 4) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il ricorso al criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione del servizio si giustifica in quanto la tipologia degli interventi di manutenzione sono standardizzati ed inoltre l'incidenza della manodopera non è prevalente rispetto all'importo del servizio.

Nel presente Capitolato è definita:

- a) Committente : la Società ASM Terni s.p.a. (ASM)
- b) Aggiudicatario : l'Operatore Economico aggiudicatario dell'Accordo quadro
- c) RCC : il Responsabile del Contratto per la Committente.
- d) Preposto ASM : Delegato RCC
- e) Preposto dell'Aggiudicatario : Direttore Tecnico di cantiere.

L'aggiudicazione dell'Accordo Quadro non comporta di per sé alcun obbligo di fornitura del servizio e, pertanto, le obbligazioni reciproche sorgeranno in seguito all'emanazione dei singoli ordini attuativi e/o richieste di intervento da parte dell'ASM.

I servizi e le attività oggetto del presente Capitolato tecnico saranno affidati mediante specifici ordini attuativi emessi di volta in volta, alla ditta aggiudicataria.

Gli ordini attuativi daranno esecuzione alle attività e faranno riferimento all'offerta proposta in sede di aggiudicazione dell'accordo quadro.

Per l'esecuzione del servizio si farà riferimento al prezzario della Regione dell'Umbria e per i prezzi non previsti si farà riferimento al prezzario ASM allegato al presente capitolato.

La gara sarà aggiudicata con il criterio del massimo ribasso percentuale da applicarsi sul prezzario della Regione Umbria vigente e per le lavorazioni non previste nel prezzario regionale, sul prezzario ASM.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 3 di 19

Qualora la tipologia del servizio (non riconducibili ai prezziari suddetti) preveda di contabilizzare dette attività in economia, si dovrà tener conto dei bollettini emessi dalla Regione Umbria (analisi prezzi)

L'eventuale contabilità per attività in economia dovrà essere conteggiata come segue:

Somma di:

n° ore manodopera per importo da prezzo della manodopera della Regione Umbria

n° ore noleggio per importo da prezzo della manodopera della Regione Umbria

Importo costi materiali da fattura fornitore + 10% salvo quanto previsto al paragrafo 4.2 della presente specifica, in caso d'incongruità del preventivo.

2.0 OGGETTO, TEMPI E CONDIZIONI PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI

L'oggetto dell'Accordo quadro riguarda la manutenzione ordinaria e straordinaria, per interventi di manutenzione preventiva e programmata, su guasto e in emergenza, migliorativa, predittiva, proattiva, riparazioni, migliorie, modifica e sostituzione alle strutture metalliche, alle tubazioni, alle carpenterie e alle lattonerie componenti meccaniche presenti nell'impianti SIA di ASM TERNI SPA.

Gli impianti sono specificatamente:

- Impianto di selezione e trasferta di Maratta sito in via Ratini n. 6
- Sede Operativa del Servizio Igiene Ambientale Sita in Via del Flagello n.1
- Centri Comunali di raccolta di:
 - a) San Martino (in località Foro Boario)
 - b) Maratta (in Via Ratini n. 6)
 - c) Piediluco (in Via Salvati - Piediluco)
 - d) Arrone (Loc. San Francesco)
 - e) Otricoli (Loc. San Pietro)
 - f) Narni (Strada Maratta Bassa n. 4)

L'attività preminente è individuata nelle manutenzioni ordinarie e straordinarie dell'impianto di selezione per un peso di circa l'80 % rispetto alla sommatoria di tutti gli altri siti.

Ulteriori specificazioni sugli impianti oggetto del servizio di manutenzione (in particolare dell'impianto di Selezione e trasferta), potranno essere desunte dall'Autorizzazione Integrata Ambientale n. 2740 rilasciata dalla Provincia di Terni in data 19 gennaio 2011 che è parte integrante del presente Capitolato.

L'Aggiudicatario eseguirà i servizi richiesti e collaborerà con RCC, comunicando gli interventi effettuati e **restituendo i disegni as built**, al fine di rendere sempre aggiornata la documentazione tecnica.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 4 di 19

3.0 NORMATIVA SPECIFICA E PROCEDURA DI RIFERIMENTO

Le prescrizioni a carattere tecnico riportate dalla documentazione allegata o comunque citata debbono considerarsi superate da eventuali norme più restrittive o impegnative che, per qualsiasi motivo, si ritenga necessario debbano essere osservate per poter garantire la perfetta esecuzione a regola d'arte delle manutenzioni oggetto della presente specifica.

Le attività dovranno rispettare, anche se non specificatamente indicato, tutte le norme vigenti, comprese le leggi ed i decreti riguardanti gli aspetti ecologici, la prevenzione infortuni e l'igiene dell'ambiente di lavoro, la Direttiva Macchina 2006/42/CE e successive integrazioni.

Altre normative, non rientranti nelle normative CE, devono essere esplicitamente accettate nel contratto e concordate con ASM TERNI. In questo caso la Committente si riserva di effettuare una integrazione al contratto con l'Aggiudicatario.

In particolare si richiede il rispetto delle norme seguenti.

Fornitura di prestazioni:

UNI EN ISO 9000:2015 Sistemi di gestione per la qualità - Fondamenti e vocabolario

UNI EN ISO 9001:2015 Sistemi di gestione per la qualità - Requisiti

DM 14.01.2008 **Norme Tecniche per le costruzioni**

UNI EN ISO 3834-1:2006 Requisiti di qualità per la saldatura per fusione dei materiali metallici
- Parte 1: Criteri per la scelta del livello appropriato dei requisiti di qualità

UNI EN ISO 3834-2:2006 Requisiti di qualità per la saldatura per fusione dei materiali metallici
- Parte 2: Requisiti di qualità estesi

UNI EN ISO 3834-3:2006 Requisiti di qualità per la saldatura per fusione dei materiali metallici
- Parte 3: Requisiti di qualità normali

UNI EN ISO 3834-4:2006 Requisiti di qualità per la saldatura per fusione dei materiali metallici
- Parte 4: Requisiti di qualità elementari

UNI EN ISO 3834-5:2015 Requisiti di qualità per la saldatura per fusione dei materiali metallici
- Parte 5: Documenti ai quali è necessario conformarsi per poter dichiarare la conformità ai requisiti di qualità di cui alle parti 2, 3 o 4 della ISO 3834

UNI 10144:2006 Classificazione dei servizi di manutenzione

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 5 di 19

UNI 10145:2007	Definizione dei fattori di valutazione delle imprese fornitrici di servizi di manutenzione
UNI 10146:2007	Criteri per la formulazione di un contratto per la fornitura di servizi finalizzati alla manutenzione
UNI 10147:2013	Manutenzione - Termini aggiuntivi alla UNI EN 13306 e definizioni
UNI 10148:2007	Manutenzione - Gestione di un contratto di manutenzione
UNI 3740-1:1999	Elementi di collegamento filettati di acciaio - Prescrizioni tecniche – Generalità
UNI 3740-9:1982	Bulloneria di acciaio. Prescrizioni tecniche. Confezionamento e tolleranze di fornitura

O loro successive modificazioni

Sicurezza e prescrizioni

- Decreto Legislativo 9 Aprile 2008/81 e sm (successive modificazioni)
- D.P.R. n.177/2011 (Luoghi confinati)
- Codice dei contratti - Decreto Legislativo 18/04/2016 n° 50 e s.m.i.

Opere civili e strutture metalliche:

- Legge 1086/71 ed Allegato tecnico 1985 e successive modifiche e integrazioni
- Legge 64 del 02.02.1974 ed Allegato tecnico 1975 e successive modifiche e integrazioni
- D.M. LL. PP del 27.07.1985 e successive modifiche e integrazioni
- D.M. LL. PP del 24.01.1986 e successive modifiche e integrazioni
- D.M. LL. PP del 20.11.1987 e successive modifiche e integrazioni
- Legge R n. 25 del 14.05.1982 e successive modifiche e integrazioni
- D.M. LL. PP del 12.02.1982 e successive modifiche e integrazioni
- UNI / CNR 10011/88, CNR 10021/85 E FEM/87
- DM 14.01.2008 - Norme Tecniche per le costruzioni e successive modifiche e integrazioni

Tubazioni e raccorderia

- CETOP

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 6 di 19

Meccanismi

- UNI e FEM

Materiali da utilizzare

- Acciaio per carpenteria: DM 14.01.2008
- Acciaio per calcestruzzo: DM 14.01.2008
- Bulloneria ad alta resistenza: grado 10.0 uni 3740

Inoltre saranno seguite tutte le disposizioni e le procedure della committente che il RCC o suoi delegati trasmetteranno all'Aggiudicatario, in particolare il DUVRI dell'impianto di selezione.

Procedure della Committente

L'Aggiudicatario si impegna a rispettare tutte le procedure della Committente che gli verranno comunicate.

Per quanto riguarda le norme di accesso, prescrizioni di sicurezza e comportamento all'interno degli impianti della Committente si deve fare riferimento alle **"Norme di comportamento delle Imprese all'interno dell'Impianto"** allegate e parte integrante della presente specifica.

Inoltre ASM fornirà il **DUVRI** degli impianti dove sono richiesti gli interventi, al fine della definizione del piano di sicurezza.

L'Aggiudicatario dovrà, prima della sottoscrizione del contratto, fornire il piano di sicurezza e l'analisi dei rischi concernenti le attività oggetto della presente specifica firmato dal preposto dell'Aggiudicatario. In questa sede l'Aggiudicatario dovrà indicare il nominativo del lavoratore designato quale Responsabile esterno per le Emergenze cui la Committente farà riferimento in caso di necessità.

4.0 SPECIFICA TECNICA

4.1 L'obiettivo della specifica

L'obiettivo della specifica è quello di definire gli interventi, atti a garantire il funzionamento regolare e continuativo degli impianti secondo le disposizioni di legge, garantendo gli stessi da malfunzionamenti incidentali dovuti a carenze manutentive o ispettive.

Tutto quanto sopra nell'ottica della ricerca dell'efficacia e dell'efficienza massime.

L'Aggiudicatario dovrà porsi nell'ottica di una partnership, condividendo obiettivi di miglioramento e proponendo le attività individuate alla Committente attraverso la proposizione di opportune relazioni e/o documentazioni tecniche.

4.2 Prestazioni oggetto della specifica

Infatti tutte le attività saranno articolate e coordinate dall'ASM secondo le necessità proprie degli impianti come appresso specificatamente indicato.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 7 di 19

Le attività svolte presso gli impianti SIA di ASM non sono esclusivi e il Committente si riserva la possibilità di avvalersi di altra impresa per una o più attività di tipo meccanica o di carpenteria metallica.

In particolare ASM si riserva a suo insindacabile giudizio, di effettuare controlli e analisi di mercato per la verifica dei prezzi applicati, e di procedere secondo le modalità che siano più convenienti per la stessa.

4.2.1 Manutenzione ordinaria

La manutenzione ordinaria prevede il mantenimento e l'integrità del bene attraverso le attività di pulizia, ripristino, verniciatura, sostituzione di parti deteriorate dall'uso (materiali di usura o consumo). Essa può essere classificata come segue:

- Manutenzione preventiva CICLICA STD, comprensiva delle ispezioni e dei controlli periodici atti a prevenire disservizi, da concordare con la Committente, nel corso del periodo di valenza contrattuale. L'esito dei controlli deve essere riportato in un apposito documento compilato dall'Aggiudicatario e controfirmato, per accettazione, da RCC o suo delegato.
- Manutenzione programmata ON-CONDITION, da eseguirsi su segnalazione della Committente su segnalazione dell'Aggiudicatario, previa approvazione di RCC, secondo le procedure di seguito indicate. Servizi ON-CONDITION possono essere codificati **in Attività Standard di manutenzione** oppure non standardizzati, comunque indicati e definiti da RCC o suo delegato.

Modalità esecutive

I servizi di manutenzione potranno essere realizzati con fornitura di materiali da parte dell'Aggiudicatario, oppure con l'utilizzo di quelli di proprietà dell'appaltante.

Tutte le attività inerenti all'accordo quadro saranno eseguiti dall'Aggiudicatario in conformità alle prescrizioni tecniche e alle condizioni stabilite nel presente capitolato, tenuto conto peraltro che, dette prescrizioni, hanno carattere indicativo e non limitativo in quanto è qui reso noto che l'Aggiudicatario si obbliga espressamente a dare opere completamente funzionali e a norma.

I servizi di manutenzione in oggetto consistono in:

- a) Costruzione, modifica, e riparazione di opere di carpenteria o porzioni di esse, coperture, sostegni ecc.
- b) Riparazione, revisione e/o sostituzioni di apparecchiature meccaniche (es. nastri, rulli, vaglio, tritratore, impianto di depurazione e aspirazione, ecc).

Gli interventi saranno eseguiti su richiesta specifica del responsabile dell'impianto e/o suo delegato in base all'esigenze di servizio.

I materiali da fornire e usare nell'esecuzione degli interventi, dovranno essere concordati con ASM e dovranno essere della migliore qualità nella loro specie e rispondenti alla direttiva macchine dell'impianto.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 8 di 19

Materiali non conformi e/o non concordati con ASM dovranno essere immediatamente sostituiti senza nessuna pretesa da parte dell'appaltante.

- Manutenzione MIGLIORATIVA, normalmente non codificata, e quindi anch'essa da analizzare ogni qual volta venga individuata la necessità. Sono interventi finalizzati alla diminuzione dell'incidentalità.
- Manutenzione di **PRONTO INTERVENTO** su chiamata, della Committente, anche in ausilio al personale ASM per interventi dovuti a fermi di esercizio con implicazioni manutentive, qualora le risorse disponibili si dimostrino insufficienti o comunque ogni qualvolta ritenuto indifferibile il pronto intervento. L'impresa quindi dovrà rendersi disponibile nell'arco delle ore direttamente operative dell'impianto di selezione e avrà diritto ad una indennità di 1 ora aggiuntiva per ogni operaio richiesto dalla committente, solo qualora l'intervento sia concluso in meno di quattro ore.

4.2.2 Manutenzione straordinaria e prestazioni specialistiche

Per prestazioni specialistiche, coibentazioni, posa in opera di guaine, cavi e cavidotti, giunzioni specialistiche, controlli di parti meccaniche, pneumatiche e oleodinamiche, si richiede che il personale della ditta abbia le qualifiche previste nelle leggi e nelle norme UNI ISO EN.

Per saldature, riporti in materiali, il personale dovrà avere i certificati di attestazione della competenza.

L'Aggiudicatario s'impegna a presentare, le certificazioni che attestino la formazione e la competenza specialistica del personale.

Per quanto concerne le manutenzioni straordinarie esse sono gli interventi di migliorie, modifiche, ristrutturazioni o rinnovamenti atti a prolungare la vita operativa del bene.

Esse dovranno essere congruenti e rispondenti alle progettazioni che saranno fornite dalla committente, classificate e prezzate opportunamente nel modulo MLT, secondo quanto contenuto nel paragrafo 5.1 della presente specifica.

L'Aggiudicatario certificherà la corretta esecuzione del lavoro e la rispondenza della stessa alla legislazione tecnica vigente e alle esigenze della Committente.

4.3 Disponibilità dell'impresa aggiudicataria, descrizione ed esecuzione del servizio, sicurezza.

4.3.1 Disponibilità dell'impresa

L'Aggiudicatario dovrà essere disponibile sei giorni a settimana (domenica esclusa); l'orario di lavoro, indicativamente, sarà di 8 ore/gg su turno orario 8/17 con pausa pranzo dalle 12,30 alle 13,30 (Mercoledì e Giovedì) e di 6 ore/gg su turno 12,00/18,00 (Lunedì, Martedì, venerdì, sabato)

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 9 di 19

Tale orario potrà essere modificato in base alle esigenze della stazione appaltante senza nulla pretendere dall'Aggiudicatario.

In detto orario la squadra di base dovrà essere costituita da n. 2 unità così formata:

- Una di personale specializzato avente responsabilità di cantiere e preposto.
- Una di personale generico.

L'impresa aggiudicataria dovrà adeguare personale e orario di lavoro in modo da rispettare i tempi richiesti dal responsabile d'impianto.

4.3.2 Qualificazioni e capacità minime per la partecipazione alla gara

Ai fini della partecipazione alla gara, l'operatore economico dovrà possedere, oltre ai requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, i seguenti requisiti minimi di capacità economica e tecnica:

- Aver svolto negli ultimi 3(tre) anni servizi analoghi (manutenzione meccanica e lavorazioni di carpenteria metallica) in ambito industriale per un importo pari ad almeno l'importo dell'Accordo quadro (€ 200.000,00).
- Essere in possesso della Certificazione di Qualità ISO 9001 -2000.

4.3.3 Qualificazione del Personale operaio dell'Aggiudicatario (requisiti di esecuzione)

Il personale impiegato nell'esecuzione del servizio dovrà avere esperienza e qualificazioni idonee al lavoro da svolgere; tutto il personale utilizzato dall'Aggiudicatario dovrà possedere adeguata formazione preliminare in materia di sicurezza, antincendio e primo soccorso, attività in luoghi confinati, nonché sulle procedure operative, gestionali e di sicurezza dell'ASM che saranno consegnate all'Aggiudicatario al momento della stipula del contratto.

4.3.4 Descrizione delle attività

Dotazione di personale

In termini di organico, l'aggiudicatario dovrà assicurare la presenza di:

- **Personale specializzato**, avente o non, funzione di preposto, operante con propri mezzi ed attrezzature;
- **Personale generico**, operante con propri mezzi ed attrezzature;
- **Personale reperibile o aggiuntivo**, in grado di intervenire, con propri mezzi ed attrezzature su chiamata. In situazioni di emergenza tale personale dovrà garantire la sua presenza in impianto entro un ora dalla chiamata.

L'aggiudicatario dovrà fornire i curricula dettagliati del personale impiegato in suddette mansioni.

Il responsabile dell'impianto verificherà la sussistenza di suddetti requisiti minimi.

La squadra minima di intervento dovrà essere in grado di operare autonomamente su interventi di manutenzione ordinaria.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 10 di 19

Dotazione di risorse materiali , mezzi ed attrezzature

L'Aggiudicatario dovrà utilizzare materiali, mezzi ed attrezzature conformi ai requisiti di sicurezza previsti dalle normative al momento del loro utilizzo.

L'Aggiudicatario dovrà dotare il proprio personale di mezzi, attrezzature ed accessori idonei e sufficienti ad espletare il servizio senza il ricorso a quelli di proprietà della stazione appaltante.

Fermo restando la responsabilità dell'Aggiudicatario, tali mezzi, attrezzature ed accessori dovranno essere compatibili con l'utilizzo in impianto in relazione ai rischi che esse possano comportare per altri lavoratori presenti e rispetto alle norme e prescrizioni specifiche in materia ambientale ed antincendio.

Tutti i mezzi, attrezzature e materiali dovranno essere custoditi a cura e spese dell'Aggiudicatario.

L'ASM mette a disposizione, a chi ne facesse richiesta, in comodato d'uso gratuito un locale adibito ad officina ubicato nei pressi dell'impianto di selezione rifiuti in via Ratini, 6; l'ASM si riserva tuttavia la facoltà di recesso dal comodato a suo insindacabile giudizio.

I materiali di risulta, o rifiuti, ad esclusione delle parti metalliche demolite/sostituite, dovranno essere raccolti in forma differenziata e conferiti o smaltiti secondo la normativa vigente.

E' fatto divieto all'Aggiudicatario, se non espressamente autorizzato, di utilizzare attrezzature e mezzi d'opera di proprietà della stazione appaltante.

Nel caso di autorizzazione all'uso di dette attrezzature e mezzi d'opera a titolo gratuito temporaneo sarà onere dell'Aggiudicatario fornire informazioni sull'uso corretto delle stesse in materia di sicurezza, conduzione, uso e manutenzione.

Resta inteso che per l'utilizzo delle attrezzature speciali, cestelli, ponteggi mobili ecc., in cui la formazione è obbligatoria per Legge è a carico dell'Aggiudicatario il conseguimento dei relativi attestati/certificazioni necessari per il proprio personale.

I mezzi e/o attrezzature in comodato d'uso gratuito temporaneo dovranno essere resi nei tempi di volta in volta indicati e senza danneggiamenti.

Nel caso di danneggiamenti e/o rotture imputabili ad errate manovre e/o usi dei mezzi ed attrezzature i costi per le riparazioni/sostituzioni saranno fatturate direttamente all'Aggiudicatario.

Attività di manutenzione preventiva e programmata, predittiva, migliorativa, proattiva.

L'Aggiudicatario deve essere in grado di coprire l'attività richiesta per volume e qualità professionali, attrezzature, organizzazione di cantiere, secondo le norme richiamate e secondo le richieste specifiche della Committente nel rispetto della qualità di esecuzione e dei tempi di intervento richiesti; si precisa che trattandosi di interventi manutentivi non potranno essere concesse sospensioni salvo i casi di forza maggiore.

Le attività di manutenzione preventiva e programmata, predittiva, migliorativa, proattiva svolte dal personale dell'Aggiudicatario nell'ambito dell'orario indicato, sia in esercizio che durante fermate programmate o meno, si intendono ricomprese nell'importo dell'accordo quadro.

Il responsabile dell'impianto o persona da esso delegato, indicherà al responsabile di cantiere dell'Aggiudicatario un elenco di attività che dovranno essere eseguite e portate a termine entro i tempi prestabiliti.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 11 di 19

A tal proposito la stazione appaltante fornirà un elenco di servizi da eseguire giornalmente/settimanale/quindicinale/mensile e i suddetti servizi dovranno essere riportati giornalmente sull'apposito rapporto di manutenzione fornito da ASM

La consegna delle attività sarà effettuata secondo la modulistica riportata nella procedura PSG LOG 13 - rev.01 di ASM TERNI SPA.

E' fatto divieto assoluto di svolgere lavori per uso privato e/o non conformi a quanto dettato dal presente capitolato.

In presenza accertata di lavori per uso privato e/o non conformi al presente capitolato la stazione appaltante si riserva di applicare le penali di cui al punto 12.

All'Aggiudicatario potranno anche essere richiesti interventi di verifiche, ispezioni, pulizie di tutti gli interventi di manutenzione su condizione (ovvero in relazione allo stato di conservazione individuato) che dovessero risultare necessari.

Il responsabile di cantiere dell'Aggiudicatario al termine di ogni giornata di lavoro dovrà redigere apposito rapportino di manutenzione fornito da ASM dove dovranno essere riportati tutti gli interventi effettuati, sostituzioni, riparazioni, personale impiegato, mezzi impiegati, materiali ecc.

Per ogni singolo intervento di manutenzione preso in carico, l'Aggiudicatario si impegnerà ad eseguire preliminarmente la pulizia e la preparazione dell'area di intervento e, ad attività ultimata, garantirà la restituzione dell'area con rimozione dei materiali di risulta e delle attrezzature di lavoro.

Le attività di manutenzione del presente capitolato potranno essere richieste per tutti i componenti, macchine, dispositivi, accessori, o strutture comprese nell'impianto e da quant'altro connesso con l'impianto stesso (impianto antincendio, depuratore acque, sistema di aspirazione ed emissione in atmosfera, compressori).

E' obbligatorio un sopralluogo preliminare approfondito per prendere visione di tutte le strutture, macchinari, dispositivi, e sistemi installati sulle quali si dovrà intervenire.

Verifiche

Qualora non siano verificate la corretta esecuzione delle attività commissionati e/o le caratteristiche tecniche prescritte e/o le specifiche dei materiali utilizzati, l'Aggiudicatario sarà obbligato a provvedere alla demolizione ed al rifacimento dei lavori eseguiti in maniera difforme a quanto prescritto.

Le ore impiegate dall'Aggiudicatario per eseguire gli interventi ritenuti non idonei, non verranno contabilizzate né retribuite ciò fatto salvi i maggiori danni.

Area di cantiere

La stazione appaltante metterà a disposizione dell'Aggiudicatario in occasione di ogni intervento, un'area ben definita all'interno della quale posizionare mezzi ed attrezzature.

Non è consentito alcun tipo di deposito al suolo di materiali di alcun genere.

La messa fuori servizio dell'impianto o porzione di esso dovrà essere segnalata con apposita cartellonistica.

Norme di sicurezza

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 12 di 19

Le attività oggetto del presente accordo quadro dovranno svolgersi nel rispetto delle procedure ASM e nel rispetto delle norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro.

Verranno effettuati incontri periodici tra il responsabile impianto ASM e il responsabile dell'Aggiudicatario per la definizione di piani di sicurezza, tipo di DPI e DPC da utilizzare nel rispetto assoluto del Decreto Legislativo del 9 Aprile 2008 n. 81 "Testo unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro" e s.m.i..

L'Aggiudicatario si impegna ad eseguire le attività in oggetto utilizzando macchine, attrezzature in ottimo stato di funzionamento e rispondenti alle normative di legge vigenti.

Per le macchine, mezzi d'opera, attrezzature oggetto di verifiche e/o omologazioni, l'Aggiudicatario dovrà presentare copia dei relativi certificati.

Documentazione tecnica

L'Aggiudicatario dovrà fornire alla stazione appaltante tutta la documentazione relativa agli interventi di manutenzione eseguiti senza alcun onere aggiuntivo di seguito specificata:

- Rapportini di lavoro forniti da ASM per la contabilizzazione delle ore di manodopera effettuate e ore mezzi/attrezzature impiegati.
- Eventuali documenti di trasporto materiali ed attrezzature.
- Certificazione delle attrezzature in uso.
- Specifiche dei materiali utilizzati.
- Relazioni conseguenti gli esami visivi effettuati durante i sopralluoghi richiesti.
- Elaborati tecnici/progettuali nel caso di ricostruzione di parti meccaniche specifiche.

La consegna della documentazione sopracitata sarà vincolante per il rilascio del benestare al pagamento delle fatture emesse.

La stazione appaltante metterà a disposizione dell'Aggiudicatario (in consultazione) tutta la documentazione tecnica esistente interessata alle attività manutentive.

Materiali e rifiuti

- a) I materiali d'uso e ricambi dovranno essere concordati sempre con la stazione appaltante.
- b) A tal fine il responsabile di cantiere dell'Aggiudicatario redigerà e sottoporrà con opportuno anticipo al responsabile dell'impianto o suo delegato, l'elenco delle necessità di approvvigionamento dei materiali, complete di specifica tecnica e stima dei costi e/o offerta economica specifica.
- c) Saranno a carico dell'Aggiudicatario inoltre tutti i DPI e DPC previsti dalla normativa vigente idonei ad operare in impianto conformemente al DVR DVRC e DUVRI.
- d) **I materiali a scorta per la manutenzione verranno forniti dalla Committente** che provvede a fornirli all'Aggiudicatario in base ai piani di lavoro concordati e alle attività richieste. Pertanto la gestione tecnica dei materiali e dei magazzini è interamente compresa all'interno dell'Organizzazione della Committente salvo quei **casi eccezionali** di urgenza che RCC, a sua insindacabile discrezione, comunicherà con apposita comunicazione scritta all'Aggiudicatario. In questo caso l'Aggiudicatario esibirà alla consegna il materiale comprensivo del documento

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 13 di 19

attestante il costo del materiale. Tale documento verrà allegato al modulo RLT per la consuntivazione delle misure e contabilizzato come riportato nel paragrafo 6 della presente specifica. **In questo caso l'Aggiudicatario ha l'onere di certificare le parti di ricambio utilizzate.**

- e) **I materiali per manutenzione forniti dalla** Committente prelevati e non utilizzati o risultanti dall'esecuzione delle attività, devono essere restituiti dall'Aggiudicatario al magazzino della Committente.
- f) **I materiali e i ricambi, smontati** dall'Aggiudicatario a seguito delle attività eseguite, verranno conferiti nell'apposita isola ecologica per lo smaltimento differenziato dei rifiuti posta presso la sede centrale del RCC, previo controllo del conferimento e dello stato degli stessi da parte di stesso RCC o dei suoi delegati.
- g) **I rifiuti**, i materiali di risulta e i rifiuti in genere prodotti all'interno e sostanze chimiche utilizzate (es. lubrificanti, solventi, stracci imbevuti...) qualora ritenuto possibile potranno essere conferiti presso l'apposita isola ecologica di cui sopra, cerniti per tipologia. Nel caso contrario l'appaltatore dovrà smaltire i rifiuti prodotti a proprie cure e spese.
- h) **I prodotti chimici** (lubrificanti, sbloccanti e quanto altro) utilizzati dall'Aggiudicatario dovranno essere correlati della scheda di sicurezza, disponibile ai controlli di RCC o suoi delegati.

Cantiere

- a) **Il preposto dell'Aggiudicatario** deve essere sempre definito con comunicazione ufficiale alla Committente. Ogni variazione dovrà tassativamente essere comunicata alla Committente con preavviso di almeno una settimana. La Committente si riserva di approvare, con comunicazione scritta e dopo analisi del curriculum professionale, la variazione organizzativa proposta. Il nuovo Preposto dovrà controfirmare i piani di sicurezza e le procedure operative in esso descritte.
- b) Le attività possono essere svolte a **macchina ferma** durante le fermate programmate, o durante i fermi per guasti, oppure con macchine in tensione o meno dove ciò **non comporti rischi per la sicurezza** del personale o salvaguardando il normale esercizio.
- c) Tutte le attività di cantiere debbono rispondere a quanto definito in termini di legge.
- d) E' prevista la possibilità di utilizzare un'area delimitata ed attrezzata per l'esecuzione delle **sole attività** previste ed assegnate da RCC o suoi Delegati per il Servizio Igiene Ambientale. Sono a completo carico dell'Aggiudicatario i costi e le responsabilità insite nella installazione, uso, manutenzione e pulizia dell'area suddetta. Sarà necessaria la stipula di apposita Convenzione.
- e) L'impresa verrà dotata dei **badge per la marcatura temporale** presso l'impianto del proprio personale. Sarà cura del responsabile di cantiere far rispettare la timbratura di presenza anche ai fini della sicurezza.

4.4 Prescrizioni di sicurezza Speciali

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 14 di 19

- Qualora nello svolgimento delle attività, si rendesse necessario spurgare da cavità o vasche ecc. liquidi anche in forma fangosa **l'impresa avrà l'obbligo di fornire a sua cura e spese l'attrezzatura** (spurga pozzi pompa ecc).
- Detta apparecchiatura e comunque ogni apparecchiatura o attrezzatura utilizzata dalla impresa esecutrice, dovrà essere in ottimo stato di manutenzione e essere dotata di tutte le **necessarie certificazioni di sicurezza** e di manutenzione previste dalla normativa vigente in tema di sicurezza.
- E' obbligatorio che le certificazioni di riferimento accompagnino ogni tipo di l'apparecchiatura/attrezzatura utilizzato nelle diverse prestazioni, per essere visionate in qualunque momento dal preposto ASM e qualora non fossero fornite o comunque insufficienti a garantire la sicurezza dei lavoratori, le suddette apparecchiature dovranno essere tempestivamente sostituite senza che l'impresa possa prevedere alcun onere aggiuntivo, anzi qualora non sia in grado di sostituirla e quindi causare sospensioni o ritardi, l'ASM addebiterà le relative penalità e l'eventuale risarcimento del danno.
- Qualora le lavorazioni prevedano l'esecuzione di attività in collaborazione o comunque di interferenza con le lavorazioni eseguite dal personale ASM TERNI SPA, è fatto assoluto divieto di scambiarsi per alcun motivo (nell'espletamento delle normali attività lavorative), le attrezzature, o le apparecchiature di lavoro.
- E' inoltre obbligatorio, per l'impresa esecutrice, provvedere alla nomina di un preposto ai fini della sicurezza il cui nome dovrà essere comunicato per iscritto prima dell'avvio del contratto e comunicare tempestivamente ogni eventuale cambiamento in caso di assenza. Infatti l'impresa dovrà garantire continuativamente la presenza di un preposto, in caso di accertata assenza del preposto dal cantiere l'impresa subirà un richiamo scritto e relativa penalità. Qualora detta assenza dovesse arrecare nocumento, l'ASM procederà all'immediata rescissione del contratto e richiederà nelle sedi opportune i relativi danni e accertamenti di responsabilità.
- Il preposto dovrà inoltre garantire un rapporto continuativo di riferimento tra la committente e la impresa esecutrice.

4.5 Gestione della documentazione programmazione

La Committente riceve dall'Aggiudicatario i risultati e li archivia nel libro di marcia e scheda macchina dell'impianto. L'Aggiudicatario si impegna a predisporre i rapporto delle attività giornaliere, settimanali e mensili atte al controllo dell'esecuzione dei servizi e al monitoraggio del contratto. Tali rapporti verranno consegnati mensilmente a RCC. Quanto contenuto nel rapporto è configurabile come **giornale dei lavori**, che ha anche valore di Stato di Avanzamento Lavori (**SAL**). La Committente utilizzerà i dati riportati, gli statini e i documenti di sicurezza per tutte le analisi di efficienza, di efficacia, economiche e gestionali. L'Aggiudicatario è tenuto a tenere copia di tutta la documentazione attestante le ore lavorate e i dati relativi alle assicurazioni sociali.

I servizi devono essere classificati e riportati negli appositi **moduli di misurazione contabile "ATTIVITA' DI MANUTENZIONE"** che hanno valenza di attestazione di avvenuta prestazione e collaudo da parte di RCC. Il flusso dei documenti di esecuzione lavoro deve essere continuativo per le ispezioni con un ritardo massimo della consegna a RCC di 1 giorno. Per quanto concerne la chiusura delle attività programmate o spot, la consuntivazione del lavoro deve essere presentata a RCC alla riconsegna impianto/macchina.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 15 di 19

5 ONERI, PENALI, GARANZIE, CONSUNTIVAZIONI E LIQUIDAZIONI.

5.1 Oneri

Sono a carico dell'**Aggiudicatario** i mezzi e le attrezzature comprensivi di tutti i materiali atti al loro regolare funzionamento, il personale specializzato e qualificato atto ad intervenire sugli impianti, i materiali di ufficio, i DPI, le dotazioni del personale e quanto altro finalizzato alla fornitura in oggetto della presente specifica.

I rapporti di lavoro, le documentazioni e le prescrizioni inerenti la certificazione e l'idoneità dei mezzi, delle apparecchiature e delle attrezzature sono di competenza dell'Aggiudicatario. Ogni documento inerente quanto sopra emesso dall'Aggiudicatario ha validità di autocertificazione.

Nelle autocertificazioni a carico dell'Aggiudicatario rientrano anche le dichiarazioni relative alla professionalità del personale utilizzato, della formazione, della dotazione dei DPI e della loro consegna e disponibilità presso gli operatori.

E' a carico dell'Aggiudicatario la designazione del suo rappresentante Preposto all'esecuzione delle attività, dotato delle necessarie facoltà di decisione e di regolare procura di firma, e del responsabile di sicurezza.

Tutto il personale dell'Aggiudicatario dovrà essere dichiarato alla Committente, identificabile e tenuto ad osservare tutte le norme legislative e contrattuali vigenti.

Tutto il personale dell'Aggiudicatario dovrà risultare assicurato, e, nell'offerta, dovrà essere indicata la tipologia della polizza.

Sono inoltre a carico dell'**Aggiudicatario**:

- a) Tutti gli oneri derivanti nel contratto (quindi già compresi nei prezzi);
- b) La pulizia, lo sgombero e il conferimento dei residui delle attività nel caso di inadempienza entro 30 gg, la Committente si riserva di effettuare le operazioni di pulizia e rimozione e di addebitare le spese all'Aggiudicatario.
- c) Tutte le movimentazioni dei materiali e dei prodotti additivi dalla consegna dal magazzino della Committente.
- d) Le sospensioni del lavoro per causa di forza maggiore, da concordare con la Committente.
- e) La ricerca dei servizi esistenti nel sottosuolo ed eventuali sondaggi secondo le necessità del Committente
- f) L'esecuzione dei collaudi richiesti, le recinzioni dell'area di lavoro e la disposizione di protezioni e/o segnalazioni necessarie per le prescrizioni di esecuzione del lavoro e tutti gli oneri necessari a garantire il pieno rispetto delle norme di sicurezza.
- g) L'impresa aggiudicataria dovrà attenersi scrupolosamente a quanto previsto nel DUVRI che sarà parte integrante del contratto adeguando il relativo Piano di Sicurezza Sostitutivo.

Sono a carico della **Committente**:

- 1) le spese per i documenti contabili e, nel caso siano necessarie, le spese per licenze, permessi o autorizzazioni specifiche.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 16 di 19

- 2) Il rilascio dei permessi di lavoro e le autorizzazioni di accesso per le aree di proprietà ASM.
- 3) L'energia elettrica, l'aria compressa e l'acqua industriale e potabile necessari per lo svolgimento delle attività oggetto di contratto.
- 4) Interruzioni o mancate consegne impianti per l'importo pari al tempo perso dal personale dell'Aggiudicatario

5.2 Penali e sospensione del contratto

In caso di negligenze ed imperizia nell'esecuzione dei servizi la Committente può disporre l'allontanamento del personale ed anche del preposto dell'Aggiudicatario.

Sono previste le seguenti penali :

Rifacimento dell'opera

- 1) mancata corretta esecuzione delle attività previste nel contratto (a cura e spese dell'Aggiudicatario stesso) + **richiamo ufficiale**.

Penali economiche attraverso risarcimento danni e/o richiamo ufficiale

- 1) Carenza di attrezzature e mezzi o comunque loro inadeguatezza alle operazioni o alle prescrizioni di legge **200 €** di penale per ogni infrazione rilevata + **richiamo ufficiale**.
- 2) Procurato danno colposo, o per omissione, al patrimonio della Committente verranno richiesti i danni diretti ed indiretti + **richiamo ufficiale**.
- 3) Mancato utilizzo dei DPI, da segnalare al solo Preposto dell'Aggiudicatario da parte di RCC o suoi delegati **100 €** per ogni infrazione rilevata + **richiamo ufficiale**.
- 4) Incongruenza con le dichiarazioni di consegna delle attività, dati relativi al personale operativo e la mancanza delle comunicazioni inerenti le modifiche organizzative (es. cambi organizzativi dei preposti, comunicazione di interventi o fatti o anomalie riscontrate) + **richiamo ufficiale**.
- 5) Mancata esecuzione di parte delle attività, e/o manifesti malfunzionamenti degli impianti soggetti alle attività della presente specifica per responsabilità dell'Aggiudicatario + **richiamo ufficiale**.
- 6) Saranno addebitati i danni all'impresa qualora il suo operato provochi ritardi sugli interventi tali da causare un mancato rispetto della carta dei servizi dell'ASM + **richiamo ufficiale**.
- 7) In caso di accertata assenza del preposto dal cantiere l'impresa subirà un richiamo scritto e relativa penalità **pari a 500 €** + **richiamo ufficiale**.
- 8) Mancata reperibilità entro le 2 ore: **500 €** + **richiamo ufficiale**.
- 9) Mancata reperibilità oltre le 2 ore: **2.000 €** + **richiamo ufficiale** + **eventuali danni cagionati**.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 17 di 19

Rescissione di contratto e risarcimento danni

- 1) Falsi in dichiarazioni,
- 2) Procurato danno premeditato al patrimonio della Committente.
- 3) Esistenza di n° 3 richiami ufficiali.
- 4) Qualora l'assenza del preposto dovesse arrecare nocumento, l'ASM procederà all'immediata rescissione del contratto e richiederà nelle sedi opportune i relativi danni e accertamenti di responsabilità.

L'importo del risarcimento avviene attraverso contraddittorio scritto tra Committente e Appaltatore.

- 5) Il non rispetto della prescrizione di cui al punto 5.2 ultimo comma.

Sospensione del contratto

La Committente si riserva di sospendere i lavori nel caso mancata sostituzione del Preposto dell'Aggiudicatario a seguito della richiesta di RCC, ove fosse stata ravvisata negligenza o inadempienze da parte dello stesso.

5.3 Ambienti sospetti di inquinamento o luoghi confinati

In considerazione del fatto che l'impresa, nell'eseguire delle attività e/o servizi per conto ASM potrà trovarsi ad operare in ambienti sospetti di inquinamento o in luoghi confinati, l'impresa aggiudicataria dovrà essere "qualificata" per eseguire lavori e/o servizi in questi ambienti, ai sensi del D.P.R. n.177/2011 ("Regolamento recante norme per la qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi operanti in ambienti sospetti di inquinamento o confinati, a norma dell'art.6, comma 8, lettera g), del D.Lgs.81/2008").

A tal fine il Rappresentante legale dell'impresa che si aggiudicherà la gara dovrà compilare, timbrare e firmare in ogni pagina il modello di cui sopra "DICHIARAZIONE Luoghi confinati qualificazione impresa" con la quale attesterà che l'impresa è "qualificata" per operare in ambienti sospetti di inquinamento o confinati, ai sensi del D.P.R.n.177/2011.

5.4 Responsabilità e Garanzie

L'ASM non è responsabile dei danni, eventualmente causati durante l'espletamento del servizio a persone o cose. L'Aggiudicatario è direttamente responsabile dei danni derivanti da cause a lei imputabili di qualunque natura che siano arrecati dal proprio personale a persone o a cose, in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione della prestazione.

L'Aggiudicatario è tenuto a stipulare, a proprie spese, per tutta la durata dell'Accordo quadro, una o più polizze assicurative per ciascuna delle seguenti responsabilità:

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 18 di 19

a) Responsabilità civile verso terzi: la polizza deve prevedere il risarcimento dei danni (capitale, interessi, spese) per i quali l'Appaltatore sia chiamato a rispondere civilmente a terzi. La copertura assicurativa deve essere riferita ai danni causati, nell'esecuzione dell'appalto, a persone (siano esse o no addette ai servizi), cose, animali. Il massimale della polizza per responsabilità civile verso terzi non deve essere inferiore a euro 1.000.000,00 per ogni singolo sinistro;

b) Responsabilità civile verso prestatori di lavoro: la polizza deve prevedere il risarcimento dei danni (capitale, interessi, spese) per gli infortuni subiti dal personale utilizzato nell'esecuzione dell'appalto. Il massimale della polizza per responsabilità civile verso prestatori di lavoro non deve essere inferiore a euro 1.000.000,00 per ciascun prestatore di lavoro.

L'Aggiudicatario è tenuto a consegnare ad ASM Terni al momento della sottoscrizione dell'accordo quadro o comunque alla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio (se anteriore), copia delle suddette polizze assicurative.

Per le modalità di costituzione e per l'importo delle cauzioni provvisoria e definitiva si fa riferimento alle disposizioni di legge vigenti di cui al paragrafo 3 del presente Capitolato.

5.5 Prezzi, consuntivazione, pagamenti e liquidazione

I prezzi contrattuali, in base ai quali saranno liquidati gli eventuali servizi aggiuntivi, sono quelli relativi all'elenco prezzi di cui all'allegato 1 al presente capitolato, modificati con l'applicazione del ribasso percentuale offerto in fase di gara ed assunto quale ribasso fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto ed identico per ciascuna voce dell'elenco prezzi.

I prezzi, come disposto dall'elenco prezzi allegato, saranno contabilizzati a corpo e/o misura.

I prezzi in elenco si intendono comprensivi di:

- Rimozione dei rifiuti eventualmente presenti
- Sanificazioni dove necessario (prescrizione ASL – che si allega)
- Smontaggi e rimontaggi di tutte le parti oggetto dell'intervento
- Prove in bianco
- Assistenza al collaudo
- Oneri della sicurezza
- Tutte le attrezzature e materiali (salvo quando espressamente non previsti)

I prezzi contrattuali si intenderanno accettati pienamente dall'Aggiudicatario a totale suo rischio, in base ai propri calcoli, indagini e stime, ed a seguito dello studio e della valutazione da parte sua dei servizi da svolgere, nonché dall'esame in blocco delle condizioni di fatto, di costo e reperimento della mano d'opera e ogni altro elemento che in qualsiasi modo potrebbe influire sulla onerosità delle attività oggetto del presente capitolato, ivi compresi gli oneri derivanti dall'osservanza dei piani di sicurezza.

Si intendono ad esclusivo carico dell'Aggiudicatario e pertanto compresi nei prezzi convenuti, tutti gli oneri di cui ai documenti contrattuali e quanto altro occorra per concludere il servizio di manutenzione in ogni loro parte, e perfetta regola d'arte, conformemente agli eventuali elaborati progettuali ed alle disposizioni dell'appaltante.

ASM TERNI S.p.A.	Capitolato Tecnico per il servizio di manutenzione meccanica e carpenteria metallica presso gli impianti SIA di ASM TERNI SPA	ST SEL MO 04
		Revisione 0 del 21/06/17
		Pagina 19 di 19

Tutti i prezzi contrattuali, indistintamente, si intenderanno pertanto fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

L'appaltante si riserverà il diritto, se lo crederà conveniente, di procedere all'acquisto, direttamente da terzi, dei materiali ed al nolo di mezzi d'opera e di trasporto.

Nel caso vengano richieste all'Aggiudicatario forniture/servizi/noli non previsti in elenco prezzi gli stessi saranno oggetto di trattativa separata e dei quali sarà presentata fattura quietanzata maggiorata del 10% ridotta del ribasso percentuale offerto in gara.

La consuntivazione delle attività avviene attraverso l'attestazione dello svolgimento del servizio da parte di RCC con la firma del documento di servizio, predisposto dall'impresa in base ai modelli forniti da ASM, e il successivo invio agli uffici competenti per la liquidazione della Committente. Al fine di snellire il flusso per la fatturazione verrà utilizzato un report riepilogativo di tutte le attività svolte e collaudati pienamente rispondente a quanto archiviato presso RCC e da esso controfirmato. Ad esso si farà riferimento sia per i termini di archiviazione che per i termini di fatturazione.

La contabilizzazione e la relativa fatturazione avverrà in base ai prezzi offerti in sede di gara con ribasso sul prezzario Regionale e sul bollettino ufficiale della Regione Umbria. L'Aggiudicatario emetterà la fattura per i servizi prestati alla fine di ogni mese per importi perlomeno superiori a 5.000,00 € allegando il report dei servizi effettuati e consuntivati con accettazione e collaudo di RCC. Per l'autorizzazione ai pagamenti si rimanda a quanto precedentemente citato.

In assenza delle firme di RCC non verranno effettuati i pagamenti. La committente non erogherà alcuna anticipazione.

Eventuali controversie giuridiche verranno risolte presso il competente collegio del Tribunale di Terni.

In nessun caso l'Aggiudicatario può sospendere l'esecuzione del servizio oggetto della presente specifica durante la durata della validità del contratto. In caso di situazioni di **"Forza Maggiore"** tali da porre l'Aggiudicatario in condizione di difficoltà per l'espletamento del servizio, esso è tenuto ad informare tempestivamente la Committente.