

# CURRICULUM VITAE

**Manciucca Arch. Bruno**

<b>DATI ANAGRAFICI</b>	<b>Bruno Manciucca</b> nato a Terni il 30/01/1955 domiciliato a Terni in via del Maglio, 6. C.F. MNC BRN 55A30 L117 G
<b>ISTRUZIONE ED INFORMAZIONI GENERALI</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Diploma di Geometra</b> conseguito presso l'istituto Tecnico per Geometri di Terni nel 1974;</li><li>• <b>Laurea in Architettura</b> conseguita presso l'Università degli studi di Roma con tesi di laurea in Urbanistica nel 1982.</li><li>• <b>Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Terni con il n° 123;</b></li><li>• <b>Studio Tecnico denominato « L'Architetto Studio di Bruno Manciucca » con sede a Terni in via del Maglio, 6 P.I. 00445570559 .</b></li><li>• <b>Tel. 0744.401429 cell. 335 6676169 Fax 0744.460790</b></li><li>• <b>e.mail : <a href="mailto:studiomaniucca@gmail.com">studiomaniucca@gmail.com</a></b></li></ul>
<b>ESPERIENZE PROFESSIONALI</b>	<b>PROGETTAZIONE EDILIZIA E DIREZIONE DEI LAVORI</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Notevole esperienza maturata nella progettazione e direzione lavori di fabbricati singoli e plurifamiliari con destinazione residenziale e commerciale, progettati sia con intervento edilizio diretto che convenzionato, lottizzazioni private e di iniziativa pubblica. Opifici</li></ul>



- industriali e commerciali, attrezzature ed impianti sportivi e strutture socio sanitarie private, Residenze Protette per anziani.
- Piani Attuativi di iniziativa privata per la realizzazione di interventi edificatori aventi caratteristiche di rilevante importanza.

### **ATTIVITA' PROFESSIONALI SVOLTE NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

#### **Urbanistica e assetto del territorio**

##### **Pianificazione generale Comune di Terni**

- Revisione della normativa di P.R.G. (1989)
- Mosaico degli strumenti Urbanistici (1993)
- Incarico professionale per la costituzione del "laboratorio" per la redazione del nuovo P.R.G. (1992);
- Variante al P.R.G. delle Aree Centrali (dal 1992 al 1995 ) con successivi rinnovi d'incarico.

##### **Piani di Settore / Piani di Sviluppo Industriale Comune di Terni**

- Piano delle Zone Industriali del Comune di Terni- Variante al P.R.G. e P.A.I.P. adottato nel 1997;
- Variante alle zone Industriali e al P.P. Polymer. (1995);
- Inserimento in zona di recupero e piano di recupero delle zone S. Agnese, Vie Regionali e Borgo Bovio;
- Incarico del Comune di Terni per il completamento della redazione dei Piani attuativi D. G. n. 616 del 20/03/1997- ulteriore proroga D.G. n. 762 del 10/12/1997.



### **Piani particolareggiati e di esecuzione Comune di Terni**

- P.P. di Colle dell'Oro (1986);
- P.P. Stadio viale Prati (1993);
- Variante al P.P. di Colle dell'Oro, Fiori, Tuillo, B. Bovio ecc;
- Piani attuativi di alcuni nuclei della variante al P.R.G. delle Aree Centrali;

### **Analisi dei Sistemi insediativi Comune di Terni**

- Incarico professionale dal 1987 al 1990;
- Variante al P.R.G. della Fascia intermedia (1989)
- Analisi delle strutture terziarie, dell'assetto viario e dei servizi.
- Verifica dello stato d'attuazione del P.R.G. e degli standard urbanistici.
- Analisi delle "Trasformabilità" e progetto delle "Trasformazioni".
- Analisi storico - urbanistica dei quartieri della zona EST.
- Indagine sullo stato di conservazione e manutenzione degli edifici dei quartieri della zona EST.
- Proposte per la redazione di norme tecniche di attuazione.
- Delimitazione Centri Abitati (1989)

### **Analisi dei sistemi ambientali Comune di Terni**

- Progetto ambientale unitario relativo al territorio extraurbano e per la revisione della normativa di P.R.G. (1989).
- Partecipazione al gruppo redazionale misto Comune-Regione per i PROGETTI PILOTA URBANI su iniziativa della COMMISSIONE EUROPEA ai sensi del regolamento C.E.E. n° 4253/88 art: 10(95/C 319/06) dal titolo "LA CITTA' NATURA" (1996);
- Analisi e catalogazione dei fabbricati in zona agricola del Comune di Terni e revisione delle N.T.A in applicazione della L. n°31/97 (1997/1998);



### **Elaborazioni statistiche su indicatori territoriali Comune di Terni**

- Incarico professionale 1980 per l'analisi e stima dei danni del terremoto del 1979;
- Rilevazione e analisi degli alloggi (1989)
- Censimento delle attività commerciali per la redazione del Piano del Commercio.

### **Architettura del Paesaggio Comune di Terni**

- Partecipazione a due corsi di aggiornamento professionale effettuati dall' INU (Istituto Nazionale di Urbanistica ) e dalla Regione Umbria dal titolo "Strumenti Urbanistici e Pianificazione Paesistica" (1988) Strumenti Urbanistici e Progetto della Città".

### **Piani attuativi**

- Piano Attuativo di iniziativa mista del comparto edificatoria denominato "Villa Palma" e relativa variante parziale al vigente PRG della zona di Colle Dell'Oro, conforme al nuovo PRG parte strutturale e parte operativa 2007/2008, redatto per conto della Spoleto Credito e Servizi Gestioni Immobiliari.

### **Direzione Patrimonio P.E.E.P. e P.A.I.P. Comune di Terni**

- Incarico professionale, svolta presso la Direzione Gestione del Patrimonio P.E.E.P e P.A.I.P. dal 2000 al 2006, per la trasformazione del diritto di superficie in proprietà delle aree P.E.E.P. e P.A.I.P.



#### **PROCEDURE PERITALI**

- Prestazioni professionali in qualità di C.T.U. su incarico del Tribunale di Terni per cause giudiziarie .
- redazione di perizie di stima per la valutazione di immobili per conto Banca Popolare di Spoleto e Banca Popolare di Ancona Gruppo UBI.

#### **PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA.**

- Progettazione e D.L. di opere di Urbanizzazione Primaria con la contabilità e tenuta di libri contabili ( DPR 554/ 99).

#### **PROGETTAZIONE DI STRUTTURE SANITARIE**

- Progetto Residenza Protetta Per Anziani ( n. 90 posti letto)Per la Diocesi Terni Narni Amelia.

#### **RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA**

- Progetto per il recupero Urbano di Piazza del Mercato a Terni, piazza di primaria importanza, redatto insieme allo studio Baldi.

#### **PROGETTAZIONE DI INTERNI.**

- Progetti esecutivi per arredamenti di locali con destinazione commerciale e residenziale.



	<p><b>TOPOGRAFIA E CATASTO</b></p> <p><b>(Possesso strumentazione topografica elettro ottica Pentax R325 N e GPS Leica GS-15)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Esecuzione rilievi piano altimetrici.</li> <li>• Verifica e rettifica dei confini.</li> <li>• Posizionamenti di fabbricati all'interno dei lotti.</li> <li>• Redazione Tipi di aggiornamento Catastale (Mappali e Frazionamenti)</li> <li>• Redazione accatastamenti catasto Urbano (DOCFA).</li> </ul>

Terni, li 05-09-2019

Dott. Arch. Bruno Manciucca

