

## FAQ – TARI CORRISPETTIVA - UTENZE IN CONDOMINIO

<i>Perché la TARI Corrispettiva? Chi l'ha decisa?</i>	L'introduzione della TARI Corrispettiva è il completamento del percorso iniziato nel 2015 con la raccolta rifiuti Porta a Porta. AURI e tutti i Comuni della Provincia di Terni all'unanimità hanno deciso la sua applicazione con l'obiettivo di indurre un comportamento sempre più virtuoso da parte dei cittadini differenziando sempre di più. Il risultato sarà una più equa redistribuzione del costo del servizio.
<i>Come avviene il calcolo della bolletta per la TARIC?</i>	Le tariffe e le modalità di calcolo della TARIC sono pubblicate sui siti di ASM Terni <a href="http://www.asmterni.it">www.asmterni.it</a> , <a href="http://www.unviaggiochiamatoambiente.it">www.unviaggiochiamatoambiente.it</a> e inseriti anche nelle fatture con alcuni esempi di calcolo. Per ulteriori informazioni contattare il Numero Verde 800.215.501 (da fisso) ovvero 0744 300369 da cellulare.
<i>Perché ASM Terni ha allertato tutte le famiglie che ci sarebbero stati aumenti nonostante c'è chi fa bene la raccolta differenziata?</i>	ASM Terni ha inteso avvertire le famiglie appartenenti a condomini che per produzione storica di indifferenziato potrebbero superare i litri previsti dalla quota variabile di base. Molti condomini, invece, sono al di sotto della quota minima pure con svuotamenti settimanali.
<i>Perché non vengono dotate le nostre utenze condominiali di mastelli singoli almeno per il rifiuto indifferenziato?</i>	Il Piano Regionale dei rifiuti e il Piano d'Ambito stabiliscono che i fabbricati da 5 utenze in su, siano dotati di contenitori condominiali conservati e a cura del Condominio, al proprio interno. Fornire mastelli individuali comporterebbe una variazione sostanziale del Contratto di Servizio e un aggravio dei costi.
<i>Vorrei staccarmi dal condominio, prego, dotatemi di contenitori personali.</i>	Non è ammissibile che una famiglia si dissoci dal proprio Condominio, che per quanto riguarda i rifiuti, viene trattato come un soggetto giuridico unico nonostante i contratti TARIC dei condomini siano nominali.
<i>Alcuni condomini a Terni sono stati dotati di mastelli lo stesso.</i>	Esclusivamente nel caso in cui non sia stato possibile identificare una postazione condominiale idonea per motivi di spazio, igiene e decoro, o semplicemente logistici. Ciò è comunque un'eccezione alla regola impossibile da applicare a tutta la città considerando che le utenze condominiali sono più di 30.000.
<i>Faccio bene la raccolta differenziata, ma in questo modo mi trovo a pagare anche i rifiuti del vicino che mischia tutto.</i>	Il costo del rifiuto indifferenziato del condominio è ripartito in funzione dei componenti della famiglia (per le case di residenza), o dell'equivalente in componenti in mq (per le seconde case), in modo non diverso da altre utenze condominiali (acqua, gas, ascensori ecc..). Indubbiamente alcuni possono trarne vantaggio, altri no come nel caso dell'abitazioni vuote che non producono nessun rifiuto. Il problema collettivo va discusso e affrontato collegialmente all'interno della propria realtà condominiale.
<i>Perché non dotate ogni condominio di un sistema di rilevazione elettronico</i>	L'applicazione di sistemi (serrature elettroniche, ecc...) richiede per tutti i 3.400 condomini di Terni un investimento di 3 milioni di euro + 10% annuo di manutenzioni. Questo

<i>per misurare chi conferisce nel bidone dell'indifferenziato.</i>	costo non è sostenibile dalla comunità ternana. Sono stati quindi elaborati progetti per l'accesso ai fondi del PNRR.
<i>Quali sono i doveri dell'Amministratore di un Condominio per quanto riguarda la gestione dei Rifiuti?</i>	Il Regolamento Rifiuti Urbani nell'art 31 comma 9bis del Comune di Terni prevede che “ <b>L'Amministratore del Condominio è tenuto a portare a conoscenza dei singoli condomini il presente regolamento ed attivarsi perché la raccolta venga organizzata secondo le disposizioni dell'Amministrazione Comunale</b> ”. Qualora l'Amministratore rifiutasse di occuparsene, ASM Terni S.p.A si rivolge ad altri interlocutori (capi scala, rappresentanti ecc...) per coordinare la gestione dei rifiuti del condominio.
<i>Nel nostro condominio non abbiamo un Amministratore, chi deve occuparsene?</i>	Le decisioni del Condominio possono essere prese collegialmente presentando le firme delle famiglie componenti, ovvero eleggendo un delegato che rappresenti tutte le famiglie della stabile (o una maggioranza).
<i>Dove possiamo comprare il disco SVUOTA/NON SVUOTA da applicare ai contenitori dell'indifferenziato?</i>	Presto potrà essere acquistato chiamando il Numero Verde di ASM Terni al prezzo di 30€ montaggio incluso.
<i>Vorremmo montare la chiusura del contenitore dell'indifferenziato per evitare che persone estranee al condominio ci gettino i loro rifiuti.</i>	La chiusura è a pagamento, disponibile in ferramenta o ditta privata, ad un costo (comprensivo di montaggio) di circa 70€. Le serrature possono comunque essere forzate, vanno riparate quando si rompono e non impediscono l'abbandono dei sacchetti ai piedi dei contenitori.
<i>Come avviene il calcolo per un appartamento ad uso ufficio.</i>	La quota variabile di base (per il Comune di Terni) è calcolata su 34 svuotamenti da 40lt (1.360 litri anno) , quella aggiuntiva sull'eccedenza litri del condominio.
<i>Un negozio dello stabile appartiene al condominio?</i>	Non per quanto riguarda i rifiuti. I negozi che affacciano sulla strada pubblica con numero civico differente da quello del palazzo, debbono possedere propri contenitori per rifiuti che esporranno fuori dal negozio i giorni previsti dal calendario di raccolta.
<i>Che cosa sono le fatture TARIC che stanno arrivando questi giorni?</i>	La TARIC è annuale e prevede due fatture: la prima in anticipo (quella recapitata in questi giorni è l'anticipo del 2022) ed una a fine anno di conguaglio relativo alle tariffe deliberate nell'anno stesso dal Comune e confermati da ARERA, stante i costi del piano finanziario di quello precedente. Nel conguaglio saranno addebitati gli eventuali svuotamenti con la quota variabile aggiuntiva.